



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО  
№ Ж-100/17.05.2013

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/ПИ 14218.308.376, находящ се в местност Тлъчника,  
земището на гр. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.308.376 / едно четири две едно осем точка три нула осем точка три седем шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Тлъчника“, незастроен, с площ от 2822 / две хиляди осемстотин двадесет и два / кв.м., при граници: имоти 14218.308.371, 14218.308.375, 14218.310.219, 14218.741.1, 14218.308.377, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1707/26.04.2013 год., вписан в том IV-86, вх. № 1151/09.05.2013 г., партия 31813 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 08.05.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **1180.00/** хиляда сто и осемдесет /лева, т.е. 418 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 51.36 лв./ петдесет и един лева и тридесет и шест стотинки/, съгласно удостоверение № Д0001947/23.04.2013 г. на Дирекция „ Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.308.376 / едно четири две едно осем точка три нула осем точка три седем шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Тлъчника“, незастроен, с площ от 2822 / две хиляди осемстотин двадесет и два / кв.м., при граници: имоти 14218.308.371, 14218.308.375, 14218.310.219, 14218.741.1, 14218.308.377, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, актуван с АОС № 1707/26.04.2013 г., при начална тръжна **1180.00** / хиляда сто и осемдесет /лева

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1707/26.04.2013 г.

Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ